

### 1 Parcours accompagné

### OU Parcours non accompagné

2



Toutes  
Étiquettes

Rénovation  
d'ampleur



Aide calculée en  
pourcentage des  
travaux %



Toutes  
Étiquettes

Aide par geste  
forfaitaire €



Accompagnement  
systématique

Cumulable avec les Certificats d'Economie  
d'Énergie (CEE)

Taux de financement en  
augmentation et valorisation  
des CEE par l'ANAH

Rénovation par étapes  
possible

Aide renforcée pour les sorties de  
passoire thermique

1

Equipements / Travaux individuels (réalisés en maison)	Forfait MaPrime	Estimation du	MaPrimeRénov' + CEE
Rénovation d'ampleur		Parcours accompagné (CEE récupérés par l'ANAH) 2 sauts de classe : 80 % / 40 000 € HT de dépenses éligibles 3 sauts de classe : 80 % / 55 000 € HT de dépenses éligibles 4 sauts de classe : 80 % / 70 000 € HT de dépenses éligibles + 10 % si sortie de passoire et atteinte de l'étiquette D	

Ouvert aux propriétaires bailleurs dans la limite de 3 logements en location à l'année

#### Conditions d'accès :

Gagner au moins 2 classes énergétiques

Isoler au moins 2 postes et à minima 25% de chaque poste (Plancher bas, Murs, Toiture, Menuiseries)

Ne pas conserver de système de chauffage ou d'eau chaude sanitaire au fioul  
Ni installer de systèmes au gaz

Garantir un renouvellement d'air suffisant après travaux



Recourir à Mon Accompagnateur Rénov'

Prestation d'accompagnement aidée :

- sur la base d'un plafond de dépense éligible de 2 000 € incluant l'audit
- **à hauteur de 100%**

Cas spécifique en **territoire d'OPAH** (QBO, Quimper Cœur de Ville, DzCO, Centre ville de Douarnenez et CCCSPR) :

- Frais de dossiers pris en charge par la collectivité (pas d'avance à réaliser par le ménage)
- Réalisation d'une évaluation énergétique (et non d'un audit)

Pour connaître les accompagnateurs Rénov' sur votre commune, consultez la liste présente sur notre site internet

Dépôt du dossier sur la plateforme [www.monprojet.anah.gouv.fr](http://www.monprojet.anah.gouv.fr)

Les devis ne doivent pas être signés avant le dépôt de la demande de subvention. Les travaux doivent être exécutés par des professionnels RGE

Equipements / Travaux individuels (réalisés en maison individuelle ou à titre individuel en logement collectif)	Forfait MaPrime Rénov'	Estimation du montant des CEE*	MaPrimeRénov' + CEE
Audit énergétique	500 €	-	500 €
Chaudières à gaz très haute performance	-	-	-
Chaudière à bois bûches/granulés—Automatiques	5 000 €	4 000 / 1 360 €	9 000 / 6 360 €
Chaudière à bois bûches/granulés—Manuelles	3 750 €		7 750 / 5 110 €
Pompe à chaleur géothermiques ou solarothermiques (dont PAC hybrides)	11 000 €	5 000 / 760 €	16 000 / 11 760 €
Pompes à chaleur air/eau (dont PAC hybrides)	5 000 €	4 000 / 760 €	9 000 / 5 760 €
Chauffage solaire (système solaire combiné)	10 000 €	5 000 / 1 420 €	15 000 / 11 420 €
Chauffe-eau solaire	4 000 €	250 €	4 250 €
Equipements solaires hybrides (partie thermique d'un équipement PVT eau)	2 500 €	240 €	2 740 €
Poêles à granulés, cuisinières à granulés	1 250 €	800 / 360 €	2 050 / 1 610 €
Poêles à bûches, cuisinières à bûches			
Foyers fermés, inserts			
Réseaux de chaleur ou de froid	Jusqu'à 1 200 €	700 / 470 €	1 900 / 1 670 €
Chauffe-eau thermodynamique	1 200 €	180 €	1 380 €
Pompes à chaleur air/air	-	770 €	770 €
Dépose d'une cuve à fioul	1 200 €	-	1 200 €
Installation d'un thermostat avec régulation performante	-	400 €	400 €
Radiateurs électriques performants en remplacement d'un ancien convecteur	-	20 € / équipement	20 € / équipement
Ventilation mécanique contrôlée (VMC) double flux	2 500 €	380 €	2 880 €
Ventilation mécanique simple flux	-	260 €	260 €
Isolation thermique des fenêtres (et parois vitrées) pas d'aides pour les portes d'entrée	100 € / équipement	49 € / équipement	149 € / équipement
Isolation des murs par l'extérieur	75 €/m <sup>2</sup> **	23 €/m <sup>2</sup>	98 €/m <sup>2</sup>
Isolation des murs par l'intérieur	25 €/m <sup>2</sup>		48 €/m <sup>2</sup>
Isolation des toitures terrasses	75 €/m <sup>2</sup>	14 €/m <sup>2</sup>	89 €/m <sup>2</sup>
Isolation des rampants de toiture et plafonds de combles	25 €/m <sup>2</sup>		39 €/m <sup>2</sup>
Isolation des combles perdus	-	16 €/m <sup>2</sup>	16 €/m <sup>2</sup>
Isolation d'un plancher bas	-	15 €/m <sup>2</sup>	15 €/m <sup>2</sup>

\* Les montants des Certificats d'Economie d'Énergie (CEE) sont indicatifs et leur valeur est susceptible de varier

\*\* Plafonné à 100m<sup>2</sup>

Orange = Coup de pouce (Chauffage central : remplacement chaudière gaz ou fioul / Appareils indépendants : remplacement d'un poêle à charbon)

Dépôt du dossier sur la plateforme [www.maprimerenov.gouv.fr](http://www.maprimerenov.gouv.fr)

Pour la demande de CEE, les devis ne doivent pas être signés avant la création du dossier.

Pour la demande MaPrimeRénov', les travaux ne doivent pas être commencés avant le dépôt de la demande de subvention.

Les travaux doivent être exécutés par des professionnels RGE